



AUFSTELLUNG

des Bebauungsplans Nr. 227 und der 12. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Am Kaiser"

- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - (Bürgerversammlung)

Gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) werden folgende Beschlüsse des Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses der Stadt Würselen vom 13.12.2018 und vom 20.02.2020 ortsüblich bekanntgemacht:

„Der Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt,

die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes und den Bebauungsplan 227 im Bereich „Am Kaiser“ aufzustellen (...) und (...) die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 und Absatz 2 BauGB durchzuführen.“

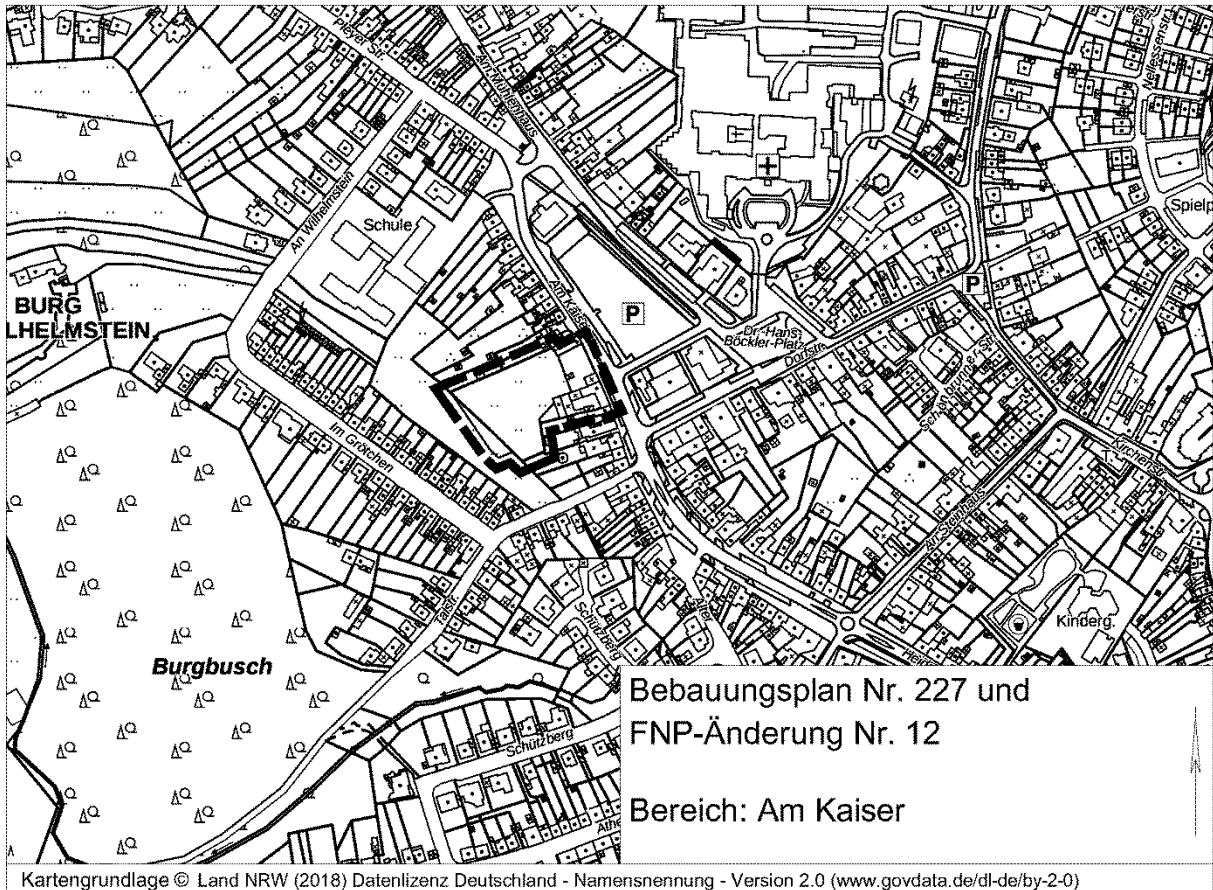
Ziel und Zweck der Planung ist, den Bau eines großflächigen Lebensmittelmarktes zu ermöglichen.

Der Öffentlichkeit wird wie folgt Gelegenheit gegeben, sich über Ziel und Zweck der Planung zu informieren:

1. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes kann im Internet unter www.wuerselen.de/bauleitplanung | **B-Plan 227 sowie 12. Änderung des Flächennutzungsplanes „Am Kaiser“** eingesehen werden.
2. Die Planung kann zusätzlich vom **22.09 bis 01.10.2021** zu den Öffnungszeiten des Rathauses, Morlaixplatz 1 im Fachdienst 4.3 auf der 5. Etage im Gang zwischen Zimmer 253 und Zimmer 235 eingesehen werden. Termine werden unter Tel. 02405 67-561 oder per E-Mail unter stadtplanung@wuerselen.de vergeben. Bei der Einsichtnahme ist eine Mund-Nase-Bedeckung zu tragen. Mögliche Änderungen der Öffnungszeiten des Rathauses aufgrund aktueller Entwicklungen werden in der Presse sowie auf der städtischen Webseite unter www.wuerselen.de veröffentlicht.
3. Zur öffentlichen Erörterung findet am **Montag, den 27.09.2021 um 18:00 Uhr eine Bürgerversammlung in der Mehrzweckhalle der Grundschule An Wilhelmstein** statt. Es wird gebeten, sich unter stadtplanung@wuerselen.de anzumelden. Es gilt die 3G-Regel: getestet, geimpft oder genesen. Die entsprechenden Bescheinigungen sind nachzuweisen. Bis zur Erreichung des Sitzplatzes ist eine Mund-Nase-Bedeckung zu tragen.

Würselen, den 02.09.2021

Roger Nießen
Bürgermeister



Herausgabe, Vertrieb und Druck: Stadt Würselen, Der Bürgermeister, Fachdienst 1.1, Morlaixplatz 1, 52146 Würselen, Tel. 02405 67-0, www.wuerselen.de, serviceportal.wuerselen.de

Bezugsmöglichkeiten: Das Amtsblatt kann kostenpflichtig im Post-Abonnement bezogen werden (20 Euro/Jahr). Kostenlose Einzel Exemplare sind an folgenden Stellen erhältlich: Infostand im Rathaus, Morlaixplatz 1; Colimus Tagespflege GmbH, Morsbacher Str. 34; Sparkasse, Lindener Straße 184; VR-Bank, Dorfstraße 2; VR-Bank, Hauptstraße 25; Kath. Kirchengemeinde St. Willibrord, Euchener Straße 47.

Kostenloser Download im Serviceportal der Stadt Würselen unter: serviceportal.wuerselen.de, Stichwort Amtsblatt

Aktuelle Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Würselen: Mo – Fr 9 bis 12 Uhr; Mo – Do 14 bis 16 Uhr

Bitte beachten Sie, dass Sie das Rathaus zu den genannten Zeiten nur nach vorheriger Terminabsprache betreten können! Ansprechpartner*innen und Kontakte im Internet unter serviceportal.wuerselen.de .

Öffnungszeiten Einwohnermeldeamt: Mo – Fr 8 bis 12 Uhr und Do 14 bis 17.30 Uhr (Terminabsprache: Tel. 02405 67-205)

